

ОТЧЕТ
ООО "Управляющая компания "Тихвин"
о расходах на содержание и обслуживание, ремонт и управление
общим имуществом жилого комплекса Клубный дом "Тихвин", руб

Адрес: ул.Хохрякова, 48

за 2014 год

Код систем и статей расходов	Инженерные Системы и Статьи Расходов	План 2014 г Жилой фонд 1,2,3 оч.	Факт 2014 год жилой фонд	Отклонение, руб (+ перерасход - экономия)
0001	Управление	400 502	400 503	1
	Итого в тариф	3,90	3,90	0,00
0002	Административно-хозяйственные расходы	479 485	479 513	27
	Итого в тариф	4,67	4,67	0,00
0003	Рецепция	1 091 484	1 091 711	227
	Итого в тариф	10,62	10,62	0,00
0004	Лифтовое оборудование	281 150	284 617	3 466
	Итого в тариф	2,74	2,77	0,03
0005	Система диспетчеризации	100 546	99 559	-987
	Итого в тариф	0,98	0,97	-0,01
0006	Система электроснабжения	404 053	404 053	-0
	Итого в тариф	3,93	3,93	-0,00
0007	Узлы учёта энергоресурсов	339 199	336 100	-3 099
	Итого в тариф	3,30	3,27	-0,03
0008	Водоснабжение, водоотведение, газовая котельная, водоподготовка	613 543	615 399	1 856
	Итого в тариф	5,97	5,99	0,02
0009	Вентиляция и пароувлажнение	275 328	277 391	2 062
	Итого в тариф	2,68	2,70	0,02
0010	Отопление и холодоснабжение	223 407	223 370	-37
	Итого в тариф	2,17	2,17	-0,00
0011	Система Контроля Доступа	1 129 295	1 129 298	3
	Итого в тариф	10,99	10,99	0,00
0012	Система видеонаблюдения	1 131 681	1 132 259	578
	Итого в тариф	11,01	11,02	0,01
0013	Система Пожарной Охранной Сигнализации, Системы сплинкерного автоматического пожаротушения	677 676	678 797	1 122
	Итого в тариф	6,59	6,60	0,01
0014	Телефон, Интернет, ТВ	177 734	174 251	-3 482
	Итого в тариф	1,73	1,70	-0,03
0015	Спецтехника Авант	251 585	252 952	1 367
	Итого в тариф	2,45	2,46	0,01
0016	Вывоз мусора	264 489	261 844	-2 646
	Итого в тариф	2,57	2,55	-0,03
0017	Вывоз снега	274 821	274 721	-100
	Итого в тариф	2,67	2,67	-0,00
0018	Содержание, озеленение и полив двора	257 476	253 640	-3 835
	Итого в тариф	2,51	2,47	-0,04
0019	Фонд текущего ремонта	1 201 608	1 201 621	13
	Итого в тариф	11,69	11,69	0,00
0020	Приобретение котельной (амортизация)	0	0	0
	Итого в тариф	0,00	0,00	0,00
0021	Уборка МОП в т.ч. хоз.материалы, инвентарь	1 521 218	1 521 220	2
	Итого в тариф	14,80	14,80	0,00
0022	Уборка дворовой территории и кровли	554 756	554 755	-1
	Итого в тариф	5,40	5,40	-0,00
0023	Обслуживание грязезащиты	99 005	99 004	-1
	Итого в тариф	0,96	0,96	-0,00
0024	Мытье окон	319 750	319 749	-1
	Итого в тариф	3,11	3,11	-0,00
	ВСЕГО:	12 069 789	12 066 325	-3 464
	Итого общий тариф 2014 года	107,73	107,00	-0,73

Директор ООО "УК "Тихвин"